

Designação	Conta Especial Empresarial
Condições de acesso	Pessoas Coletivas
Modalidade	Depósitos à Ordem
Meios de movimentação	Acesso netCEM, através de cheque, transferência bancária, cartão de débito, débitos diretos e balcões CEMAH.
Moeda	Euro
Montante	Sem montante máximo e/ou mínimo para abertura ou manutenção da conta.
Taxa de remuneração	Não aplicável.
Cálculo de juros	Não aplicável.
Pagamento de juros	Não aplicável.
Regime fiscal	Comissões e juros devedores sujeitos a Imposto do Selo de 4% ou IVA de 16% na Região Autónoma dos Açores, 22% na Região Autónoma da Madeira e 23% em Portugal Continental, conforme aplicável. Imposto do Selo de Utilização de Crédito – TGIS – 17.1.4 - 0,040% sobre o saldo médio do mês. A leitura desta informação não dispensa a consulta da legislação aplicável.
Comissões e despesas	Comissão de Manutenção de Conta, isenta. Comissão de Estudo de Dossier de 300,00€ + IS, cobrada independentemente da concessão de crédito. Comissão de Abertura de Dossier de 0,50% com o mínimo de 150,00€ + IS. Comissão Administrativa de 0,50% + IS sobre o capital contratado, calculada ao ano e liquidada com débito mensal de juros devidos (no último dia útil de cada mês) - [Limite Contratado x (0,500%/360) x nº dias do mês]. Comissão de Imobilização de 1,50% com o máximo de 200,00€ + IS, calculada sobre o valor não utilizado do limite de crédito contratado. Contabilização diária, com débito no fim do mês. Comissão de Renovação 0,50% com o mínimo de 100,00€ e o máximo de 1.000,00€ + IS, calculada sobre o capital contratado e liquidada à data da renovação. Comissão de Processamento de 2,50€ + IS, aquando do eventual débito mensal de juros devedores. Comissão de utilização a descoberto não autorizado de 17,50€ + IS. Comissão de Levantamento de Numerário ao Balcão de 4,50€ + IS. Comissão de Busca de Documentos de 3,00€ + IVA, por conta/ por documento. Talões de Depósito Pré-preenchidos de 0,05€ + IVA. Comissão de extrato de Conta quinzenal, semanal ou diário com emissão postal de 0,75€+ IVA, isenta para envio para endereço eletrónico registado na ficha de cliente ou disponibilização no homebanking.

	<p>Comissão de envio de nota de lançamento com emissão postal de 0,75€ + IVA, isenta para envio para endereço eletrónico registado na ficha de cliente ou disponibilização no homebanking.</p> <p>Comissão de emissão de declaração de IBAN ao balcão 2,50€ + IVA, isenta para envio para endereço eletrónico registado na ficha de cliente ou disponibilização no homebanking.</p> <p>Comissão de Depósito em moeda metálica: 2% sobre o valor de depósito em moeda, a partir das 100 unidades + IS.</p> <p>Transferência a crédito interbancária, isenta.</p> <p>Transferência para conta domiciliada noutra Instituição de Crédito SEPA+, normais 5,00€ + IS ao balcão e 0,75€ + IS via internet ou dispositivo móvel; urgentes 15,00€ + IS ao balcão; MbWay isentas; imediatas 5,00€ + IS ao balcão e 0,75€ + IS via internet ou dispositivo móvel.</p> <p>Transferências para conta domiciliada no estrangeiro SEPA+, normais 5,00€ + IS ao balcão e 0,75€ + IS via internet ou dispositivo móvel; urgentes 5,00€ + IS.</p> <p>Transferências para conta domiciliada no estrangeiro não SEPA+, normais 10,00€ + IS.</p> <p>Devolução de transferências (inclui Transferências Imediatas) 25,00€ + IS.</p> <p>Qualquer alteração às condições aqui indicadas, serão comunicadas ao cliente com, pelo menos 30 dias de antecedência, em relação à data proposta para a sua aplicação.</p> <p>Durante esse período, o cliente tem o direito de denunciar o contrato, imediatamente e sem encargos.</p> <p>Caso o cliente opte por não o fazer, entende-se que aceitou as alterações.</p> <p>O Preçário da CEMAH está publicitado em www.cemah.pt e nos seus balcões, nos termos do Aviso do Banco de Portugal n.º8/2009.</p>
<p>Facilidades de descoberto</p>	<p>Exemplo Taxa variável: TAE de 31,190% calculada com base numa Taxa Anual Nominal (TAN) de 16,565% contabilizada diariamente à taxa proporcional contratada, resultante da aplicação do indexante Euribor 12 meses + spread 14,000%. Juros debitados no último dia útil do mês a que respeitem, com data-valor do primeiro dia útil do mês seguinte, para uma utilização de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, com todos os encargos incluídos. EURIBOR 12M de março 2026 2,565%.</p> <p>Exemplo Taxa fixa: TAE de 27,759% calculada com base numa TAN de 14,000%, para uma utilização de crédito de 5.000 Euros a 12 meses. As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos de acordo com o D.L. nº 220/94.</p> <p>Juros contabilizados diariamente aplicados até ao limite acordado e debitados mensalmente no último dia útil do período com data-valor do primeiro dia útil do período seguinte. Base de cálculo dos juros Atual/360 dias.</p> <p>As taxas, comissões e despesas apresentadas estão sujeitas a alteração em função da evolução dos mercados, conforme preçário em vigor.</p> <p>Condições de Reembolso: Qualquer valor depositado ou transferido para crédito na conta será, logo que disponível, aplicado no reembolso automático, total ou parcial, dos montantes utilizados no âmbito da facilidade de descoberto, terminando a contagem dos juros relativos aos montantes reembolsados. O(s) titular(es) obrigam-se a proceder ao reembolso integral do crédito utilizado até ao termo do prazo contratual.</p>
	<p>Dependente de aceitação por parte da Instituição ou obrigação regulamentar.</p>

Ultrapassagem de crédito	<p>Contabilização diária dos juros, tendo como base de cálculo Atual/360 dias, com incidência sobre o saldo disponível de fim de dia e cobrança mensal, no último dia útil do período com data-valor do primeiro dia útil do período seguinte.</p> <p>Sobre o saldo negativo resultante da ultrapassagem de crédito incidem juros à TAN (Taxa Anual Nominal) de 21,000%. Imposto de Selo à taxa de 4% sobre o valor dos juros, e imposto de selo sobre o montante à taxa de 0,040%.</p> <p>As taxas e despesas apresentadas estão sujeitas a alteração, em função da evolução dos mercados, conforme preçário em vigor.</p> <p>Condições de reembolso: Qualquer valor depositado ou transferido para crédito na conta será, logo que disponível, aplicado no reembolso, total ou parcial, dos montantes utilizados no âmbito da ultrapassagem de crédito.</p>
Outras condições	<p>A atribuição de limite de crédito autorizado a descoberto está sujeita a análise de risco.</p> <p>O contrato é celebrado pelo prazo de 366 dias, prorrogável por sucessivos períodos de 1 ano, salvo denúncia por qualquer das partes com a antecedência mínima de 15 dias sobre o respetivo termo ou prorrogação.</p> <p>Possibilidade de alteração unilateral da taxa, mediante comunicação prévia aos clientes com a antecedência legal determinada para este tipo de alterações.</p>
Fundo de Garantia de Depósitos	<p>Os depósitos constituídos na Caixa Económica da Misericórdia de Angra do Heroísmo, Caixa Económica Bancária, S.A., beneficiam da garantia de reembolso prestada pelo Fundo de Garantia de Depósitos sempre que ocorra a indisponibilidade dos depósitos por razões diretamente relacionadas com a sua situação financeira.</p> <p>O Fundo de Garantia de Depósitos garante o reembolso até ao valor máximo de 100.000,00€ por cada depositante. No cálculo do valor dos depósitos de cada depositante, considera-se o valor do conjunto das contas de depósito na data em que se verificou a indisponibilidade de pagamento, incluindo os juros e, para o saldo dos depósitos em moeda estrangeira, convertendo em euro, ao câmbio da referida data. Para informações complementares consulte o endereço da página da internet www.fgd.pt.</p>
Instituição depositária	<p>Caixa Económica da Misericórdia de Angra do Heroísmo, Caixa Económica Bancária, S.A. Matrícula na CRC de Angra do Heroísmo e NIPC 512 004 803 * Capital Social: € 20.338.390,00 Sede Social: Rua Direita nº 118 9700-066 Angra do Heroísmo Telefone: 295 401 300 (chamada para a rede fixa nacional) E-mail: cemah@cemah.pt Website: www.cemah.pt</p>
Validade das condições	<p>Enquanto o contrato vigorar.</p> <p>Posteriores alterações de comissões e despesas poderão ser consultadas no Preçário da CEMAH publicitado em todas os balcões ou em www.cemah.pt, nos termos do Aviso nº. 8/2009 do Banco de Portugal.</p>

N.º de exemplares ____

N.º do contrato _____

Data: _____

Assinatura(s) do(s) Cliente(s) (conforme documento de identificação civil e carimbo, caso seja pessoa coletiva)

Conferência da Instituição de Crédito (Assinatura e carimbo)
